

<b>Iktatószám: Á/ 1 - 3 /2022</b>
<b>Képviselő-testület ülése</b>
<b>Rendes</b>
<b>Nyílt</b>

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Telki Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. február 14.** napján 19.00 órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában megtartott **rendes nyílt** üléséről.

### **Jelen vannak:**

Deltai Károly	polgármester
Koltai Piroska	alpolgármester
dr. Lack Mónika	jegyző
Dr. Földvári-Nagy László	képviselő
dr. Vida Rolland	képviselő
Halász Terézia	képviselő
Király Péter	képviselő

Deltai Károly polgármester köszönti a testület tagjait és a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, 6 fő képviselő van jelen, az ülést megnyitja.

Telki Község Képviselő-testülete egyhangú szavazattal - 6 fő képviselő volt jelen a szavazáskor - határozathozatal mellőzésével az alábbi napirendet fogadta el:

### **Javasolt napirend:**

#### **Zárt ülés:**

- 1./ Ingatlan struktúrával kapcsolatos szóbeli tájékoztató  
Előterjesztő: Láris Barnabás főépítész

#### **Nyílt ülés:**

- 1./ Kodolányi János Községi Ház helyiséghasználatával összefüggő kérdések  
Előterjesztő: polgármester
- 2./ Intézményi gyermekétkeztetés kérdése  
Előterjesztő: polgármester
- 3./ Intézményi takarítási szolgáltatás ellátására vonatkozó szerződés módosításáról  
Előterjesztő: polgármester
- 4./ Budakörnyéki Önkormányzat Társulás Telki községet érintő költségvetési döntései  
Előterjesztő: polgármester
- 5./ Telki község Önkormányzat 2022.évi költségvetésének betérjesztése  
Előterjesztő: polgármester
- 6./ Tájékoztató az önkormányzat által benyújtott pályázatokról  
Előterjesztő: polgármester
- 7./ Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívás megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester

8. / Kitüntető díjak adományozásáról szóló helyi rendelet módosítása

Előterjesztő: polgármester

9./ A Telki 761/20 hrsz-ú ingatlanon található épület faház hasznosításáról

Előterjesztő: polgármester

10./ Tájékoztató a helyi adóbevételek alakulásáról

Előterjesztő: jegyző

Egyebek

### **Zárt ülés**

#### **1./ Ingatlan struktúrával kapcsolatos szóbeli tájékoztató**

#### **Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**14 /2022. (II.14.) Önkormányzati határozata**

#### **Ingatlan struktúrával kapcsolatos szóbeli tájékoztató**

Telki község Képviselő-testülete, úgy határozott, hogy az ingatlan struktúrával kapcsolatos szóbeli tájékoztatót elfogadja, további jogi lehetőségek és intézkedések kidolgozását kéri a Hivataltól és a Főépítésztől.

Felelős: polgármester, főépítész

Határidő: értelem szerint

#### **Napirend megtárgyalása nyílt ülés:**

#### **1./ Kodolányi János Községi Ház helyiséghasználataival összefüggő kérdések**

Előterjesztő: polgármester

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.*

Deltai Károly, polgármester: A Pénzügyi Bizottság határozati javaslatát teszem fel szavazásra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag – 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el.

#### **Telki község Önkormányzat Képviselő-testület**

**15 /2022. (II.14.) Önkormányzati határozat**

#### **Kodolányi János Községi Ház helyiséghasználataival összefüggő kérdések**

Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött a Közösségi Ház vezetőjéhez érkező kedvezményekre vonatkozó kérésekkel kapcsolatban, hogy a kedvezményezettek köre a hatályos képviselő-testületi határozatban megjelölt jogosulti körön túl nem bővíthető, a meglévő díjszabályok alkalmazandóak.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag – 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el.

**Telki község Önkormányzat  
Képviselő-testület**

**16 /2022. (II.14.) Önkormányzati határozat**

**Kodolányi János Közösségi Ház helyiségeinek kampányrendezvények céljára történő igénybevétele**

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kodolányi János Közösségi Ház helyiségeinek a választási eljárásról szóló 2013.évi XXXVI. törvény 145.§. (3) bekezdése alapján történő igénybevétele során az alábbiak szerint biztosítja a nyilvántartásba vett jelöltek, jelölő szervezetek számára a választási kampány céljára történő igénybevételt:

Az intézmény a munkarendjébe illeszkedve a 2022.évi országgyűlési választáson és országos népszavazáson nyilvántartásba vett jelöltek, jelölő szervezetek számára a kampányidőszakban maximum 2 alkalommal hétköznapokon 2-2 óra időtartamra a 71/2020.(VIII.31.) önkormányzati határozatban foglalt kedvezmények nélküli bérleti díjakon biztosíthatja választási gyűlés, kampányrendezvény céljára a Közösségi Ház Nagytermét.

Felelős: Intézményvezető  
Határidő: azonnal

**2./ Intézményi gyermekétkeztetés kérdése**

Előterjesztő: polgármester

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.*

Deltai Károly, polgármester: A Pénzügyi Bizottság határozati javaslatát teszem fel szavazásra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag – 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el.

**Telki község Önkormányzat  
Képviselő-testület**

**17 /2022. (II.14.) Önkormányzati határozat**

**A vásárolt étkeztetésre vonatkozó szolgáltatási szerződés módosításáról**

A képviselő-testület úgy határozott, hogy a közoktatási intézmények közétkeztetési feladatainak ellátására vonatkozó a Hungast Vital Kft-vel hatályos vállalkozási szerződést akként módosítja, hogy a szerződésben szereplő nyersanyagnormát 2022. január 1.-i visszamenőleges hatállyal 5,1%-kal megemeli.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szolgáltatóval a szerződésmódosítást írja alá.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

### **3./ Intézményi takarítási szolgáltatás ellátására vonatkozó szerződés módosításáról**

Előterjesztő: polgármester

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.*

Deltai Károly, polgármester: A Pénzügyi Bizottság határozati javaslatát teszem fel szavazásra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag – 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el.

#### **Telki község Önkormányzat Képviselő-testület**

#### **18 /2022. (II.14.) Önkormányzati határozat**

##### **Intézményi takarítási szolgáltatás ellátására vonatkozó szerződés módosításáról**

1. Telki Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Dig-Build Kft.-vel (5700 Gyula, Nagyvárad utca 64.) a takarítási szolgáltatás ellátására vonatkozó szerződést módosítja. A szerződés módosítás keretében hozzájárul a szerződéses vállalkozói díj 5,1 %-kal történő emeléséhez.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

### **5./ Budakörnyéki Önkormányzat Társulás Telki községet érintő költségvetési döntései**

Előterjesztő: polgármester

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.*

Deltai Károly, polgármester: A Pénzügyi Bizottság határozati javaslatát teszem fel szavazásra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag – 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el.

#### **Telki község Önkormányzat Képviselő-testület**

#### **19 /2022. (II.14.) Önkormányzati határozat**

##### **Budakörnyéki Önkormányzat Társulás Telki községet érintő költségvetési döntései**

A képviselő-testület úgy határozott, hogy a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Telki községet érintő költségvetési támogatásainak mértékét jóváhagyja.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

#### **6./ Telki község Önkormányzat 2022.évi költségvetésének betérjesztése**

Előterjesztő: polgármester

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.*

Deltai Károly, polgármester: A Pénzügyi Bizottság határozati javaslatát teszem fel szavazásra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag – 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el.

### **Telki község Önkormányzat Képviselő-testület**

#### **20 /2022. (II.14.) Önkormányzati határozat**

#### **Telki község Önkormányzat 2022.évi költségvetésének betérjesztése**

A képviselő-testület úgy határozott, hogy elfogadja Telki község Önkormányzat 2022. évi költségvetésének betérjesztését és további tárgyalásra bocsájtja.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

#### **7./ Tájékoztató az önkormányzat által benyújtott pályázatokról**

Előterjesztő: polgármester

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.*

Deltai Károly, polgármester: A Pénzügyi Bizottság határozati javaslatát teszem fel szavazásra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag – 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el.

### **Telki község Önkormányzat Képviselő-testület**

#### **21 /2022. (II.14.) Önkormányzati határozat**

#### **Tájékoztató az önkormányzat által benyújtott pályázatokról**

A képviselő-testület úgy határozott, hogy elfogadja tájékoztatót az önkormányzat által benyújtott pályázatokról.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

## **8./ Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívás megtárgyalása**

Előterjesztő: polgármester

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.*

Deltai Károly, polgármester: Formai dologról van szó.

Dr. Földvári-Nagy László, képviselő: Nem értem a problémát, nem terjeszkedtünk túl a hatáskörön.

dr. Lack Mónika, jegyző: A rendkívüli ülés szabályozásánál nem lehet ilyen további részletező szabályt önkormányzati rendeletben megállapítani, mivel nincs rá törvényi felhatalmazás, ezt a kifogásolt részt hatályon kívül kell helyezni.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag – 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – megalkotja a 1/2022. (II. 15.) önkormányzati rendeletet Telki község Önkormányzat Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló 20/2019. (X.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

## **9. / Kítüntető díjak adományozásáról szóló helyi rendelet módosítása**

Előterjesztő: polgármester

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.*

dr. Vida Rolland, képviselő: Nem értem az indokolásban miért van kiemelve, hogy „mindemellett a Képviselő-testület fenntartja magának a jogot, hogy saját javaslata legyen a díjazott személyére”.

dr. Lack Mónika, jegyző: Ezt a „jogot” a rendelet tervezet is tartalmazza, hiszen a képviselő-testület is jelölhet a pedagógus szervezeteken kívül, de kétségtelenül nem ilyen kiemelt módon megfogalmazva.

Dr. Földvári-Nagy László, képviselő: Legyen az, hogy a képviselő-testület tagjai jelölhetnek.

Halász Terézia, képviselő: Javaslom, hogy az óvoda pedagógusok is legyenek benne.

dr. Lack Mónika, jegyző: Óvoda pedagógusoknál milyen szervezetek javasolhatnak? Ki lehessen díjazott? Pedagógusok, pedagógiai asszisztensek és dadusok is?

Koltai Piroska, alpolgármester: Kérdezzünk rá milyen működő szakmai szervezeteik vannak. Mindenképpen pedagógiai asszisztensek és dadusok is lehessenek díjazottak.

Deltai Károly, polgármester: Javaslom vegyük le napirendről, mert a tervezet átdolgozást igényel.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag – 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – levette napirendről a Kítüntető díjak adományozásáról szóló helyi rendelet módosítását.

## **10./ A Telki 764/1 hrsz-ú ingatlanon található épület faház hasznosításáról**

Előterjesztő: polgármester

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.*

Koltai Piroska, alpolgármester: Úgy tudom a Cserkészek pályáztak a Magyar Falu programba épületfelújításra, és ha elnyernék az épületünknek a hasznosítási jogát, az egy jó cél lenne. Persze más

civil szervezeteknek lehetnek más terveik. Nekünk egyéb céljainkkal ugye nem ütközik? Nem túl laza így a határidő? Közüzemi számlákra valóban lehet máshonnan pályázni.

dr. Lack Mónika, jegyző: A pályázat beadási határidejét módosíthatjuk 2022. február 28. -ra. Fenntartási idő 5 év legyen?

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag – 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el.

**Telki község Önkormányzat  
Képviselő-testület**

**22 /2022. (II.14.) Önkormányzati határozat**

**A Telki 764/1 hrsz-ú ingatlanon található épület hasznosítására és üzemeltetésére  
vonatkozó pályázat kiírásáról**

Telki község Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Telki, Mandula köz 764/1 hrsz-ú ingatlan használatára az 1. számú melléklet szerinti tartalmú pályázatot hirdet.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2022. március 15.

**11./ Tájékoztató a helyi adóbevételek alakulásáról**

Előterjesztő: polgármester  
*Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.*

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag – 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el.

**Telki község Önkormányzat  
Képviselő-testület**

**23 /2022. (II.14.) Önkormányzati határozat**

**Tájékoztató a helyi adóbevételek alakulásáról**

A képviselő-testület úgy határozott, hogy elfogadja tájékoztatót a helyi adóbevételek alakulásáról.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Több hozzászólás nem volt. Deltai Károly polgármester megköszöni a képviselőknek és minden jelenlévőnek a részvételt és az ülést bezárja.

dr. Lack Mónika  
jegyző

Deltai Károly  
polgármester